

기본소득과 월세살이

전정례(은평주거복지센터)

주거권 살펴보기 1. 소득과 주거권

<주거기본법> (주택법에서 2015년 개정)

제2조(주거권) 물리적·사회적 위험으로부터 벗어나 쾌적하고 안정적인 주거환경에서 인간다운 주거생활을 할 권리

제3조(주거정책의 기본원칙) 1. 소득수준·생애주기 등에 따른 주택 공급 및 주거비 지원

- 한국 사회에서의 주택: 자산증식수단, 양극화 기재, 상속을 통한 부의 대물림
- 가장 크게 주거권이 침해받고 있는 사람들 : 저소득 월세세입자
 - 지불가능성 : RIR(임차가구의 월소득에서 차지하는 월임대료 비율 Rent Income Ratio)
 - 점유안정성 : ‘계약갱신청구권’, ‘전·월세 상한제’
 - 거주가능성 : 최저주거기준미달, 비주택거주
- 주거복지정책: 주거급여 / 공공임대 > 최저소득계층 우선공급의 원칙, 주택시장 개입수단

주거권 살펴보기 2. 가족구성권과 주거권

- 가족구성권 : 본인이 원하는 상대와 원하는 형태의 가족을 구성할 권리
- 주거에 있어서의 가족 : 가구? 세대?
 - 가구: 취사와 취침 등 생계를 같이 하는 생활단위
 - 세대: 혼인과 혈연으로 이루어진 집단
- 생애주기와 세대개념에 기반한 주거정책
 - 예1) 비혼인/비혈연 관계(동거커플, 동성커플, 공동체)는 공공임대주택 입주 불가
 - 예2) 주거급여에 있어서 부양의무자제도 폐지, 그러나 30세 미만 청년은 예외
 - 예3) 다자녀가구, 노인부양가구, 신혼부부에게 집중된 주거정책
 - 예4) 청소년/장애인/한부모: 시설보호(자기결정권과 가족구성권의 부재) 아니면 탈시설자립지원 (취약성-정상생애주기와 정상가족에서 얼마나 빗겨나 있는지를-증명)

기본소득의 쟁점 1. 토지(주택)보유세

- 기대되는 지점
 - 토지와 주택이 부의 증식 및 상속 수단이라는 관점을 전환해 토지는 공공재이며 주택은 거주하는 곳 이라는 관점으로 전환
- 우려되는 지점
 - 정치민주화를 지지하던 세력이 경제민주화로까지 나아갈 수 있을까?
 - 조세 저항과 월세 증가가 예상되지 않는가?

기본소득의 쟁점 2. 개인에게 무조건적으로 부여

- 기대되는 지점
 - 기본소득은 개인단위로 주어짐
 - 선별적 복지시스템의 단점을 극복하며 병행
- 우려되는 지점
 - 기본소득의 영향력과 재원마련을 위한 과세체계 논의는 이성애&혈연가족 단위로 논의되고 있지 않은가?
 - 복지시스템도 기본소득의 현실화와 발맞춰 개인단위로 재편될 것인가?

기본소득의 쟁점 3. 기본소득의 영향력

- 기대되는 지점

- 금융자본주의 4차산업시대의 최소한의 안전망
- 노동소외에서 자아실현으로 나아가는 발판

- 우려되는 지점

- 극단적 양극화 상황에서 저소득계층이 가지게 된 무력감/불안/분노를 간과하고 있지 않는가?
- 분배된 기본소득이 개인의 활동성을 높이는 데 쓰이는 게 아니라 안주하는 데 쓰이지 않을까?
- 양극화를 고착화하는 시스템 속에서 다시 상층의 부로 빨려들어가지 않을까?

기본소득의 방향키_가족구성권

- 누가 기본소득의 당사자가 될 것인가? 스카이캐슬의 아이들도 기본소득의 주체가 되려면?
- 기본소득의 핵심은 자율성, 자율성의 진짜 모습은 관계망
- 다양한 가족구성을 상상할 수 있을 때, 삶의 형태에 대한 유연한 선택지가 생김
- 혼인혈연가족 내에서 세습되는 부가 기존의 안전망이었다면, 새로운 가족에서는 건강하고 풍부한 관계성이 안전망
- 건강한 관계망은 개인이 무력감/불안/분노를 다루어 자율성/연결감/창조성/책임감/연결감 등을 깨우게 함
- 개인이 느끼는 연결감이 가족>사회>지구 공동체로 확장될 때, 기본소득도 성공할 것